


Impreso de Solicitud CP-04 COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZAS DE OBRA	Selo rexistro  Concello do Porriño
1. Datos do novo titular ou representante: Nome e apelidos / Razón social NIF / DNI / NIE..... Nome e apelidos Representante NIF / DNI / NIE Domicilio: N° Localidade e CP Dirección notificación: N° Localidade e CP Teléfono: Correo Electronico.....	
2. Datos da licenza: Descrición da obra Expediente nº Localización da obra Nº CP Referencia Catastral	

COMUNICA AO CONCELLO DE O PORRIÑO a transmisión da licenza de obras indicada, de conformidade co disposto no artigo 13 do Regulamento de servizos das Corporacións Locais, para os oportunos efectos.

DOCUMENTACIÓN QUE ACHEGA:

- Fotocopia do NIF, NIE ou CIF do/a antigo titular e do novo/a titular e dos representantes, no seu caso
- Escritura da sociedade, poder ou documento acreditativo da representación (se procede)
- Documentación acreditativo da transmisión da licenza ao/a novo/a titular.
- Documentación acreditativa do pago da taxa correspondente.
- Se para a obtención da licenza que se transmite foi constituída garantía para responder de obras de urbanización ou da reposición de servizos urbanísticos, o/a novo/a titular deberá achegar copia do mandamento de ingreso expedido pola Tesourería do Concello do novo aval bancario, ou fianza en metálico, pola mesma cantidade e o mesmo concepto que a garantía prestada polo titular anterior.

O/a novo/a titular da licenza de obra **DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE:**

- Que achega toda a documentación preceptiva
- Que se subroga en todos os dereitos e obrigas derivados da licenza.
- Que a licenza urbanística que se transmite esta en vigor.

AUTORIZA aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta Administración, a comprobación telemática con outras Administracións públicas de datos declarados e demais circunstancias relativas ao exercicio da actividade a desenvolver.

O Porriño,de.....de 20.....

O NOVO TITULAR.....

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE O PORRIÑO

A presente comunicación correctamente formalizada producirá efectos dende a data da súa presentación no Rexistro do Concello de O Porriño ou por calquera medio válido segundo o artigo 38 da lei 30/1992, do 26 de novembro, do rexime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

ADVIRTESELLE QUE consonte co disposto no parágrafo 5 do artigo 194 da Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, "A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora a comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se conece, sen prexuízo das sancións que proceda imponer por tales feitos".

Así mesmo, a resolución administrativa que constata as circunstancias as cales se refire o parágrafo anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia de responsabilidades, e poderá determinar a obriga do interesado de restituir a situación xurídica ao momento previo ao reconecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un período de tempo determinado de entre tres meses a un ano."